

**Rétság Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelete**

A HELYI ADÓKRÓL

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

- 1.§ Rétság Város Önkormányzata Rétság illetékességi területén építményadót és helyi iparűzési adót vezet be.

Építményadó

Adókötelezettség

- 2.§ Adóköteles a Htv. 11.§-ában meghatározott építmény.

Az adó alapja

- 3.§ Az építményadó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

- 4.§ Az építményadó évi mértéke a 7.§ szerinti adóalap után:
- a) Helyi Építési Szabályzat szabályozási terv mellékletében Gip-ként megjelölt gazdasági (pusztaszántói) övezetben 400 Ft/m²/év
 - b) egyéb helyen lévő építmény esetén 300 Ft/m²/év.

Mentesség

- 5.§ Az építményadó alól mentes:

- a) a garázs és
 - b.) a lakás,
 - c.) a reklámhordozó.
- kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló épületét, épületrészét.

Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke

- 6.§ Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.
- 7.§ Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft
- 8.§ Mentés az iparűzési adó alól valamennyi, Rétság Város Önkormányzatával a 2000. évi II. törvény szerint feladat-ellátási szerződést kötött, az önkormányzatok számára kötelező egészségügyi alapellátást végző vállalkozó háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos és védőnő, akinek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben 20 millió forintot nem haladja meg, továbbá nettó árbevételének legalább 80 %-a az e tevékenység végzésére vonatkozó, az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik

Záró rendelkezések

- 9.§ (1) Ez a rendelet 2019. január 01. napon lép hatályba.
(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 17/2017. (X.02.) önkormányzati rendelet.

Hegedűs Ferenc
polgármester

dr. Varga Tibor
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendelet 2018. december 17.napon került kihirdetésre

dr. Varga Tibor
jegyző